

EXPOSÉ

Baugrundstück in Langschede - Bauträgerfrei



ECKDATEN

Objektart: Wohngrundstück
Adresse: 58730 Fröndenberg-Langschede
Grundstücksfläche (ca.): 499 m²
Bebaubar nach: Bebauungsplan
Erschließung: voll erschlossen
GRZ: 0.40
bezugsfrei ab: verkauft

VERKAUFT

> Wohngrundstück

> 499 m² Grundstück

> Fröndenberg-Langschede

> Objektnummer: VRK943



Objekteckdaten:

Objektart	Wohngrundstück
Adresse	58730 Fröndenberg-Langschede
Grundstücksfläche (ca.)	499 m ²
Kaufpreis	auf Anfrage
Bebaubar nach	Bebauungsplan
Erschließung	voll erschlossen
GRZ	0.40
bezugsfrei ab	verkauft
Provision für Käufer	keine zusätzlich Käuferprovision

Objektbeschreibung:

Wir bieten Ihnen hier ein hervorragend gelegenes, voll erschlossenes Baugrundstück in einem reinen Wohngebiet. Es handelt sich um eine ca. 499 m² große Baulücke, ideal geeignet für ein geschmackvolles Einfamilienhaus.

Ausstattung:

Kosten für die Herstellung der Kanal-Hausanschluss-Leitungen - ohne Hausanschluss-Schächte - je Grundstück ein Regenwasserkanal und ein Schmutzwasser-Kanal vom öffentlichen Kanal bis etwa 1 Meter hinter die Grundstücksgrenze verlegt, einmalig 2.650,00 Euro inkl. ges. MwSt..

Die Kosten für die Teilungs-Vermessung liegen bei ca. 1.500,00 Euro pro Grundstück inkl. der anteiligen Kataster-Übernahmegebühren, ebenfalls nur einmalig zu zahlen.

Lagebeschreibung:

Fröndenberg-Langschede

Sonstiges:

Makler Fröndenberg/Ruhr Kappenstein Immobilien verkauft Baugrundstücke in Langschede

